

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗОРГЕ ПРЕМЬЕР-ЖИЛСТРОЙИНВЕСТ"	по ОКПО	63599920		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278961215		
	Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	71.12.2		
	Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
	Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес) 450091, Башкортостан респ, Уфа г, Ленина ул, д. № 99, корп. 2, оф. 305 Б					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
АКК Финаудит и Консалтинг ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0278211854
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1140280030714

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 169	1 349	-
	в том числе:				
	мобильный офис продаж		1 169	1 349	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	784	131	4
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	172 386
	Итого по разделу I	1100	1 953	1 480	172 390
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	204 131	198 768	1 379
	в том числе:				
	затраты, связанные с услугами застройщика		4 468	3 434	1 379
	затраты по стр-ву жилого комплекса		198 738	194 744	-
	покупные товары		590	590	-
	материалы		336	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 792	1 589	128
	Дебиторская задолженность	1230	256 035	589	256 450
	в том числе:				

	задолженность поставщиков и подрядчиков		23 293	540	7 950
	налоги и страховые взносы		4	4	-
	прочие дебиторы		232 739	38	248 500
	аванс по зарплате		-	7	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 394	67	922
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	474 352	201 014	258 879
	БАЛАНС	1600	476 305	202 494	431 269

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	190 000	190 000	430 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 486)	(538)	(14)
	Итого по разделу III	1300	170 514	189 462	429 986
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	300 903	5 012	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	300 903	5 012	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 238	809	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 518	7 211	1 283
	в том числе:				
	задолженность перед поставщиками и подрядчиками		1 924	6 626	1 226
	задолженность по налогам и страховым взносам		57	57	57
	задолженность перед учредителями		528	528	-
	прочие кредиторы		9	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	132	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 888	8 020	1 283
	БАЛАНС	1700	476 305	202 494	431 269



Махмутова Гульнара
Рустамовна

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗОРГЕ ПРЕМЬЕР-ЖИЛСТРОЙИНВЕСТ"	по ОКПО	63599920		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278961215		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 645)	(162)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 645)	(162)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	851	-
	Проценты к уплате	2330	(1 420)	-
	Прочие доходы	2340	-	5
	Прочие расходы	2350	(16 387)	(327)
	в том числе:			
	убыток прошлых лет		(29)	(17)
	услуги банка		(11)	(8)
	госпошлина		(9)	(14)
	резерв по сомнительным долгам		(322)	-
	прочие расходы		16 016	(288)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 601)	(484)
	Налог на прибыль	2410	653	97
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	653	97
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 948)	(387)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 948)	(387)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Махмутова Гульнара
Рустамовна

(расшифровка подписи)